Copyright 2011 butler-m.co.jp All Rights Reserved.

難易度Ａ

平成 23 年 5 月実施過去問（学科）
１．ライフプランニングと資金計画

平成23年5月学科　問題32

住宅金融支援機構の【フラット35】は，（ ① ）タイプの住宅ローンであり，（ ② ）時点での金利が適用される。
1）① 固定金利 ② 融資実行
2）① 変動金利 ② 融資申込
3）① 固定金利 ② 融資申込

解答：1
解説
（1）フラット 35 は、長期の固定金利商品です。
（2）公的融資は申込時点の金利が適用されますが、フラット 35 は融資実行時点の金利が適用されます。
『FP 技能士３級 合格教本』79 ページ「フラット 35」表参照

平成 23 年 5 月学科　問題 34

公的介護保険の保険給付は，保険者である（　 ）から要介護状態または要支援状態と認定された被保険者に対して行われる。
1）国　　2）都道府県　　3）市町村または特別区

解答：3
解説
公的介護保険の保険者は、市区町村です。したがって、認定も市区町村が行います。
『FP 技能士３級 合格教本』41 ページ「介護保険」表参照

Copyright 2011 butler-m.co.jp All Rights Reserved.

２．リスク管理

平成23年5月学科　問題37

生命保険の保険料の計算に用いられる３つの予定基礎率は，予定死亡率・（ ① ）・（ ② ）である。
1）① 予定収益率 ② 予定配当率
2）① 予定利率 ② 予定事業費率
3）① 予定生存率 ② 予定経費率

解答：２
解説
予定死亡率・予定利率・予定事業費率を3つの予定基礎率といいます。
『FP技能士３級 合格教本』89ページ「保険料の仕組み」（１）参照

平成23年5月学科　問題38

損害保険において，保険金額が保険価額を下回っている（ ① ）の場合に，保険金額の保険価額に対する割合に応じて，保険金が削減して支払われることを（ ② ）という。
1）① 超過保険　② 実損てん補
2）① 一部保険　② 比例てん補
3）① 超過保険　② 比例てん補

解答：２
解説
「保険金額＜保険価額（時価額）」のケースを一部保険と言います。このケースでは、実際の損害額から一部削減されて火災保険金が支払われる可能性があります。
『FP技能士３級 合格教本』119ページ「保険金の支払方法」参照

３．金融資産運用

平成23年5月学科　問題41

デフレーション（デフレ）は，物価が持続的に（ ① ）する経済現象であり，デフレ下においては，貨幣価値が相対的に（ ② ）する。

1）① 上昇　② 下落

2）① 下落　② 上昇

3）① 下落　② 下落

解答：２

解説

インフレ･･･モノの値段が上昇するので、相対的にお金の価値が下がる。

デフレ　･･･モノの値段が下落するので、相対的にお金の価値が上がる。

『FP技能士３級 合格教本』140ページ「金融の基本用語」表参照

４．タックスプランニング

平成23年5月学科　問題49

所得税の金額の計算上，基礎控除として，納税者本人につき一律（　 ）の所得控除がある。

1）33万円　2）35万円　3）38万円

解答：３

解説

所得控除の適用には要件を満たすことが必要ですが、基礎控除だけは要件なしで一律38万円の控除が受けられます。

『FP技能士３級 合格教本』226ページ（４）参照

Copyright 2011 butler-m.co.jp All Rights Reserved.

５．不動産

平成23年5月学科　問題51

都市計画区域内および準都市計画区域内における建築物の敷地は，建築基準法の規定により，原則として，幅員（ ① ）以上の道路に（ ② ）以上接しなければならない。 1）① ２ｍ　② ４ｍ 2）① ２ｍ　② ２ｍ 3）① ４ｍ　② ２ｍ

解答：３

解説

①建築基準法上の道路幅員は原則４ｍ以上です。

②原則２ｍ以上建築基準法上の道路に接することが必要です。

『FP技能士３級 合格教本』274ページ「2 道路制限」参照

６．相続・事業承継

平成23年5月学科　問題60

民法において，被相続人の（　　）には，遺留分の権利が認められていない。 1）配偶者　2）直系尊属　3）兄弟姉妹

解答：３

解説

遺留分とは、一定の法定相続人に認められた最低保証であって、たとえ遺言により遺留分を侵害されたとしても、遺留分までは取り戻すことができます。ただし、兄弟姉妹には遺留分がありません。

『FP技能士３級 合格教本』319ページ「2 遺留分」参照